Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Chaudronnerie - tuyauterie industrielle proche de Montceau-les-Mines (71300)

Annonce **C1302896** postée le **18/mars/2025**

Description de l'activité

Saône et Loire, proche de Montceau-les-Mines (71300) : A vendre une entreprise de chaudronnerie industrielle, avec activité et clientèle grand compte dans le milieu de l'eau et de l'hydraulique équipe en place.

Bâtiment de 1 600 m2 pouvant être vendu avec les 100% des parts sociales.

Prix de cession : 1,050 M€.

Apport demandé : 300 000 €.

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 2 500 m²

Points fort :
Monopole.

Loyer mensuel : 2 200 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 411 000 €	1 777 000 €	1 840 000 €
€	1 246 000 €	1 456 000 €
€	172 000 €	226 000 €
€	€	€
€	79 000 €	115 000 €
7 €	7 €	7 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**1 050 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**320 000 €**
Description de l'immobilier :	- Bâtiment bâti d'environ 1000 m2. - Terrain de 2500 m2.
Apport personnel nécessaire :	**300 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)
Type de repreneur recherché :	Croissance externe ou professionnel de l'eau.

Localisation

Localisation : **à proximité de Montceau-les-Mines (71300), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.