

## Restaurant traditionnel avec terrasse, Lyon 2ème (69002)

Annonce **C1302823** postée le **18/mars/2025**

---

### Description de l'activité

Lyon 2ème (69002) : A vendre affaire d'angle avec petit loyer.

Idéalement bien située.

Ce restaurant traditionnel, séduira par son côté vintage et authentique.

Il possède de nombreux atouts et séduit une clientèle locale à la recherche d'une cuisine familiale.

Son local commercial de 80 m<sup>2</sup> et sa terrasse permettent une exploitation à l'année.

De plus une cave de 80 m<sup>2</sup> complète ce bien.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

---

### Informations sur la cession

Prix de cession : **209 000 €**

---

### Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

---

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**