

## Boulangerie, Pâtisserie, Rennes au cœur d'une ville dynamique d'Ille-et-Vilaine (35000)

Annonce **C1302811** postée le **18/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Rennes (35000 : À vendre boulangerie-pâtisserie idéalement située au cœur d'une ville dynamique d'Ille-et-Vilaine.

Son emplacement stratégique lui offre une bonne visibilité, renforcée par la présence de nombreux commerces et d'un stationnement facile à proximité.

L'établissement dispose d'un laboratoire bien équipé permettant une production efficace et d'un espace de vente accueillant, attirant une clientèle fidèle et régulière.

Son chiffre d'affaires est solide, et l'affaire bénéficie d'une fermeture annuelle de 5 semaines, offrant un équilibre idéal entre activité professionnelle et qualité de vie.

Cet outil de travail est idéal pour un couple de professionnels ou un investisseur souhaitant exploiter un commerce rentable dans un cadre agréable.

Prix : 349 280 € FAI TTC.

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **349 280 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.