

## Bar, cocktails et restauration de 72 couverts avec terrasse face, la mer,, Fréjus (83600)

Annonce C1302774 mise à jour le 10 juillet 2025

### Description de l'activité

---

Var - Fréjus (83600) : A vendre un fonds de commerce de bar à cocktails et restauration bénéficiant d'un bel emplacement.

Un établissement clé en main dans un cadre idyllique.

- Emplacement privilégié : Situé face à la mer, le bar à cocktails moderne, décoré avec goût, bénéficie d'une affluence régulière grâce à son positionnement stratégique et au projet de modernisation du front de mer.

Les atouts du commerce :

- Capacité : 72 places assises, une terrasse de 23 m<sup>2</sup>.
- Équipement complet et en excellent état - aucun investissement à prévoir.
- Clientèle fidèle et touristique, assurant un chiffre d'affaires stable.
- Possibilité d'ajouter une offre de restauration pour diversifier l'offre et maximiser la rentabilité.
- Cadre moderne et raffiné, idéal pour une expérience unique.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **72**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **459 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Fréjus (83600), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Fréjus : **52 953 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.