

Bar, Brasserie avec terrasse dans un village de 2500 habitants des Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1302746** mise à jour le **10 juillet 2025**

Description de l'activité

Deux-Sèvres (79) : Bar - brasserie situé au cœur du marais poitevin dans un beau village de 2500 habitants.

Restauration uniquement le midi.

Un emplacement stratégique disposant d'une belle terrasse. Stationnement devant l'affaire.

Affaire de jour uniquement.

Équipe déjà en place.

Chiffre d'affaires de plus de 250 000 € en 2024.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 850 €

Éléments chiffrés :

CA	259 000 €
EBE	100 000 €
Res. net	53 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **166 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.