

Brasserie, Pizzeria, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une ville de plus de 15 000 habitants en Vendée (85)

Annonce **C1302744** mise à jour le **10 juillet 2025**

Description de l'activité

Brasserie - pizzeria atypique située en Vendée (85), dans une ville de plus de 15 000 habitants.

Une affaire disposant de plusieurs salles pour une capacité de 40-50 couverts. Une terrasse à l'abri des regards de la même capacité permet de doubler le nombre de couverts en été.

Ouvert uniquement du mardi en samedi et bénéficiant de 3 semaines de congés.

EBER de 135 000 € permettant un excellent rapport rentabilité / prix de vente.

Nombreuses possibilités d'évolution.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Éléments chiffrés :

CA	247 000 €
EBE	135 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **105 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.