Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Usine de 1760 m2, Sousse dans une zone industrielle

Annonce **C1302737** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Sousse (4000) : A vendre usine d'une superficie totale de 1760 m2, idéalement située dans une zone industrielle, un emplacement stratégique à proximité des principales routes et infrastructures industrielles de la région.

Caractéristiques de l'usine :

Superficie totale : 1 760 m2.

Surface bâtie : Spacieuse et bien agencée pour diverses activités industrielles.

Zone industrielle : Reconnue pour son dynamisme et son infrastructure moderne.

Accès routiers : Facilement accessible via les principales routes et axes autoroutiers, facilitant la logistique et les livraisons.

Hauteur sous plafond : Adaptée pour des installations lourdes ou des machines industrielles.

Équipements disponibles : Espaces bureaux, sanitaires, vestiaires et autres installations pour répondre aux besoins des employés et de la gestion de l'usine.

Stationnement : Espaces de stationnement pour le personnel et les visiteurs.

Sécurité : Zone sécurisée avec surveillance et accès contrôlé.

Possibilité d’extension : L’usine offre un potentiel d’expansion ou de réaménagement selon les besoins de l’acheteur.

Avantages : Emplacement stratégique : Proximité avec d'autres entreprises industrielles, facilitant les synergies et les collaborations.

Facilité d'accès aux transports : À quelques minutes des artères routières et des infrastructures de transport.

Zone industrielle développée : Accès à des services et des avantages fiscaux pour les entreprises industrielles.

Proximité des fournisseurs et des marchés : Idéal pour des entreprises ayant des besoins logistiques importants.

Cette usine représente une bonne opportunité pour les investisseurs ou les entreprises à la recherche d’un emplacement développer leur activité industrielle dans un environnement moderne et bien desservi.

Surface commerciale : 1 760 m²

Surface totale : 1 760 m²

Informations sur la cession

Prix : **703 900 €**

Localisation

Localisation : **Sousse, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.