

Restaurant 20 couverts avec terrasse, Bordeaux (33000)

Annonce C1302701 mise à jour le 09 décembre 2025

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession d'un fonds de commerce de restauration rapide d'environ 150 m2.

Une vingtaine de places assises à l'intérieur et une vingtaine de places en terrasse. Cuisine refaite à neuf, climatisation réversible, cave, accès PMR. Établissement aux normes.

Aucun contrat fournisseur à reprendre.

5 employés à reprendre.

CA N-1 de 420 000 €, en augmentation.

EBE positif.

Loyer annuel de 45 600 € soit un loyer mensuel de 3800 €.

Le prix de vente est de 379 400 € F.A.I.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 3 800 €

Éléments chiffrés :

CA	420 000 €
Nb pers.	5

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **379 400 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.