Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant-auberge avec terrasse, murs et fonds indissociables dans le Périgord (24)

Annonce **C130268** postée le **13/février/2015**

Description de l'activité

Restaurant de type auberge situé en plein centre d'un joli petit village du Périgord. L'ensemble, en très bon état, dispose d'un vaste logement. D'une capacité au bar d'une vingtaine de places et d'une quarantaine dans la salle de restaurant. La terrasse plein sud peut accueillir 30 à 40 personnes. La cuisine en très bon état et bien équipée.
Restaurant qui attend un couple souhaitant associer qualité de vie et amour de la cuisine.
Pas d'activité bar, pas de LIV.
Vente murs 200 000 € et fonds de commerce 126 500 €, soit l'ensemble indissociable pour 326 500 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **35**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**326 500 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**200 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.