

Local commercial de 280 m2 dans un quartier résidentiel en pleine restructuration,, Montreuil (93100)

Annonce **C1302589** mise à jour le **09 décembre 2025**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis - Montreuil (93100) : Location pure d'un local commercial situé dans un quartier résidentiel de la ville en pleine restructuration.

Local de 280 m2, de plain pied, livré brut de béton en VEFA, avec fluides en attente et vitrines non posées.

Le local est en pied d'immeuble de logements neufs. La hauteur sous plafond est de 3.50m, livré avec extraction, 1 arrivée d'eau et 2 évacuations, décaissé de plancher de 13cm, tarif bleu, tarif bleu.

Local disponible immédiatement.

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **4 666 €**

Localisation

Localisation : **Montreuil (93100), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montreuil : **104 097 (grande ville)**

Photos



