Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1302562** mise à jour le **24 juillet 2025**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant convivial idéalement situé au cœur d'un charmant village.

Ouvert le matin et à midi du lundi au samedi, ainsi que les vendredi et samedi soirs, cet établissement est idéal par sa simplicité et son efficacité.

sa terrasse semi-ouverte permet d'accueillir une clientèle fidèle toute l'année, tandis que l'équipe chaleureuse et dynamique garantit une ambiance conviviale.

Avec un petit loyer particulièrement avantageux, le restaurant est une opportunité pour allier plaisir et rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 151 m²

Surface totale : 151 m²

Loyer annuel : 6 720 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
420 000 €	444 000 €	
€	€	
103 000 €	118 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **162 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.