

Local d'activité de 670 m2, La Roche-sur-Foron (74800)

Annonce **C1302553** mise à jour le **09 décembre 2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - La Roche-sur-Foron (74800) : A louer un local professionnel d'une surface utile d'environ 670 m2, édifié sur un tènement de 1200 m2 environ.

- Bureaux climatisés 140 m2 environ en rez de chaussée.
- Atelier-bureaux de 140 m2 environ en rez de chaussée bas.
- Zone de stockage.
- Atelier de 120 m2 environ également en rez de chaussée bas avec pont roulant (2 t).
- Seconde zone de stockage.
- Atelier de 120 m2 environ en rez de chaussée bas.
- 2 mezzanines 120 m2 environ au total (charge 800 kgs/m2).
- Chauffage gaz de ville pour l'ensemble du bâtiment.
- 2 portes sectionnelles.
- Hauteur de 6,30 m sous ferme.
- Réseau d'air comprimé.
- Éclairage extérieur.
- 20 places de stationnement devant les locaux.
- Stationnement 20 places.
- Accès gros porteurs.
- Belles prestations.

Surface commerciale : 670 m²

Surface totale : 670 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Foron (74800), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Foron : **10 710 (ville)**

Photos



