Bar, Restaurant 25 couverts avec terrasse dans une rue piétonne,, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1302511** mise à jour le **05 décembre 2025**

Description de l'activité

Pyrénées atlantiques (64) : En plein cœur de Saint-Jean-de-Luz (64500), à proximité de la plage, dans une rue fréquentée, à vendre un fonds de commerce de restaurant avec beaucoup de charme et une terrasse conviviale dans une rue piétonne.

Points clés :

- Capacité : 25 couverts en salle et 45 couverts en terrasse.
- Clientèle : Touristique, locale et affaire.

Fonctionnement actuel :

- État matériel : en bon état et aux normes.
- Ouvert midi et soir du mardi au dimanche midi.
- Fermeture annuelle : 4 mois.
- Pas de personnel à reprendre.

Chiffres clés :
- Prix du fonds de commerce de 400 000 € net vendeur.
- Les honoraires du cabinet en sus de 8% à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	360 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**328 800 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.