

## Local commercial - bureau de 51 m<sup>2</sup> en plein centre ville,, Nogent-le-Rotrou (28400)

Annonce C1302492 mise à jour le 07 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Eure et Loir - Nogent-le-Rotrou (28400) : A vendre un local commercial - bureau, pouvant être transformé en appartement, situé en plein centre-ville, parking à proximité et gare à 7min à pied.

Bien situé et de plein pied, au rez-de-chaussé d'une résidence, le bien peut correspondre aux attentes.

Nombre de lots de la copropriété : 25, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 548 € soit 45 € par mois.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 51 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 51 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : 50 000 €

### Localisation

---

Localisation : **Nogent-le-Rotrou (28400), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants\* à Nogent-le-Rotrou : 11 631 ( ville )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.