

Bureaux / Locaux professionnels, 94 m², Caen (14000)

Annonce C1302438 postée le 17/mars/2025

Description de l'activité

Des bureaux modernes et bien agencés, idéals pour vos activités professionnelles ! Situés au premier étage, ces locaux d'environ 94m² sont conçus pour offrir un environnement de travail fonctionnel et agréable. Parfaits pour les entreprises à la recherche d'un espace pratique et sécurisé. Composition : Un accueil / secrétariat pour une réception professionnelle. Un bel espace de travail ouvert pour encourager la collaboration. 1 bureau individuel pour un cadre de travail privé. 1 grand bureau (ou salle de réunion) pouvant être aménagé pour plusieurs postes de travail. Sanitaire pour plus de confort. Stationnement : 2 places de parking privatives dans un parking sécurisé. Prix de vente pour les bureaux : 240 000 € + 10 000 € les 2 places de stationnements Honoraires d'agence à charge acquéreur : 7 % HT du prix de vente

Surface commerciale : 94 m²

Surface totale : 94 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 256 800 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 240 000 €

Montant honoraires : 7 %

Localisation

Localisation : Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie

Nombre d'habitants* à Caen : 112 218 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.