

Fleuriste, 147 m² en plein centre ville de Meaux (77100)

Annonce C1302427 mise à jour le 05 décembre 2025

Description de l'activité

Seine et Marne - Meaux (77100) : A vendre un fonds de commerce de fleuriste réputé, situé en plein cœur de la ville.

- Emplacement stratégique : Angle de rue avec une vitrine d'environ 15 mètres linéaires sur une avenue commerçante dynamique, à proximité des rues piétonnes, etc.
- Surface commerciale d'environ 150 m², offrant un espace parfaitement rectangulaire, lumineux et bien agencé.
- Accès et agencement : Deux entrées indépendantes et une large baie vitrée donnant sur un jardin privatif de 35 m², idéal pour créer un espace détente ou une zone de présentation supplémentaire.
- Aménagements : Le local est équipé de la climatisation et d'une chambre froide, garantissant des conditions optimales pour la conservation des fleurs.
- Activités autorisées : Toutes activités commerciales hors nuisances, offrant ainsi une grande flexibilité pour un projet.

Charges (taxe foncière incluse) : 302 € HT /mois.

Surface commerciale : 147 m²

Surface totale : 147 m²

Loyer mensuel : 2 499 €

Éléments chiffrés :

CA	270 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **152 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Meaux (77100), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Meaux : **51 398 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.