Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau 3* dans une zone touristique, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1302424** mise à jour le **05 décembre 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Bel emplacement pour un hôtel de charme*** situé prés d'un port et quartier historique.

Un établissement rénové et climatisé, en parfait état.

Ouvert à l'année.

Idéal pour une première affaire.

Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Loyer annuel : 20 766 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
250 000 €	€	
€	€	
103 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**585 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.