Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial actuellement Pâtisserie, Salon de thé, Sandwicherie / Snack 20 couverts, Lyon (69001)

Annonce **C1302330** mise à jour le **16 juillet 2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69001) : Cession de droit au bail - local commercial de 70 m2 actuellement exploité en coffee shop et petite restauration style snack et pâtisserie.

Local en excellent état de 20 places assises. Grand espace de préparation et assemblage.

Possibilité de reprise du mobilier.

Idéal pour une personne seule ou un couple.

Activités autorisées dans le bail : Salon de thé, vente et dégustation de thé, café, chocolat, boissons à consommer sur place, à emporter. Préparation, vente et dégustation de pâtisserie, viennoiserie, biscuiterie et plus généralement de denrées alimentaires à consommer sur place, à emporter, à l'exclusion de la restauration chaude.

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 850 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**27 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.