

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack en plein centre d'un village,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1302287** mise à jour le **16 juillet 2025**

### Description de l'activité

---

La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située dans un charmant village vendéen.

- Localisation : Située en plein cœur d'un village vendéen d'environ 4000 habitants, entre Cholet et Le Puy du Fou, cette boulangerie - pâtisserie est une opportunité pour les passionnés de la boulangerie et de la pâtisserie.
- Équipements : Fournil bien équipé et spacieux pâtisserie avec du matériel récent. Arrière-boutique dédiée à la confection du snacking. Magasin récent, lumineux et bien agencé. Nombreuses places de parking.

Description :

- Cette boulangerie - pâtisserie bénéficie d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle.
- Le magasin est accueillant et offre une expérience agréable à tous les clients. - Les équipements modernes garantissent la qualité et l'efficacité de la production.
- La diversité de l'offre, incluant le snacking, attire une large clientèle.

### Éléments chiffrés :

CA en 2026	460 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **273 400 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**