Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux et d'activités de 800 m2 près de Nîmes (30000)

Annonce **C1302272** mise à jour le **10 juillet 2025**

Description de l'activité

Nîmes (30000) : A vendre murs commerciaux et d'activités, d'une surface de 800 m2, dont 673 m2 loués et 127 m2 d'espaces communs (accès, dessertes,...).

Situé sur une commune de l'agglomeration de Nimes.

Le bâtiment comprend sept locaux dont six sont déjà loués.

Valorisation locative : 62 400 €/ an.

Prix de cession : 848 000 €, honoraires d'agences hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 637 m²

Loyer annuel : 46 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**669 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.