

Local commercial de 165 m², Plesnois dans une zone d'activités (57140)

Annonce C1302264 mise à jour le 26 juin 2025

Description de l'activité

Plesnois (57140) : A vendre local commercial d'environ 165 m², avec un garage d'environ 80 m², situé dans une zone d'activités.

Avec déjà 35 entreprises installées dans cette zone, cet espace offre des opportunités uniques pour développer une activité dans un environnement propice à la croissance.

Aucun travaux à prévoir.

Caractéristiques principales :

au RDC :

- Un espace d'accueil (20 m² environ).
- Un premier bureau (11 m² environ).
- Un WC avec douche (5 m² environ).
- Un deuxième bureau (6 m² environ).
- Un garage de grande hauteur avec porte électrique (80 m² environ).

1er étage :

- Un coin repas (25 m² environ).
- Un troisième bureau (20 m² environ).
- Un quatrième bureau (13,5 m² environ).
- Un cinquième bureau (13,5 m² environ).
- Un espace commun (47 m² environ).

Points techniques :

- 5 places de parking et une place handicapée.
- Un jardin.
- Une alarme.
- Tous les travaux terminés en fin d'année 2024.

Surface commerciale : 165 m²

Surface totale : 165 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix :

425 000 € (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Plesnois (57140), Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Plesnois : **801 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.