

Local d'activité / Entrepôt, 580 m2, Le Touvet (38660)

Annonce **C1302234** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

ZONE D'ACTIVITÉ à St Vincent de Mercuze, bâtiment de 580m2 pour stockage / activité professionnel / entrepôt. Axe D1090 à forte fréquentation et à proximité de l'A41, ce local d'activité à une accessibilité aisé. Surface : 580m2 Hauteur sous plafond : 5,50m 1 porte sectionnelle + 1 porte d'accès piéton 4 places de Parking privatives et goudronné Disponible également à la location Taxe foncière (1400€ / an) et copro à la charge du locataire (90€ / mois) Bail commercial 3/6/9 Prix des murs : 551 200€ Honoraires agence inclus. Pour plus de renseignements, contactez Corinne REY au 0479625257 Responsable de cette affaire, elle saura vous écouter, vous conseiller et vous accompagner de A à Z dans votre projet.

Surface commerciale : 580 m²

Surface totale : 580 m²

Loyer : 3 800 €

Informations sur la cession

Prix : **582 400 €**

Localisation

Localisation : **Le Touvet (38660), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Le Touvet : **3 065 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.