

Terrain, 119000 m2, Le Mesnil-Mauger (14270)

Annonce **C1302173** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Situé dans la zone artisanale de l'Espérance à Méry-Bissières-en-Auge, ce terrain industriel de 11,9 hectares offre une opportunité unique pour les entreprises en quête d'un site stratégique en Normandie. Implanté au sein de la Communauté d'Agglomération Lisieux Normandie, ce foncier bénéficie d'une excellente accessibilité et d'un environnement propice au développement industriel. Disponible à la vente dès janvier 2026, ce site vierge de toute construction permet une grande flexibilité d'aménagement, idéal pour accueillir des projets industriels de toute envergure. Sa situation privilégiée et son potentiel d'expansion en font un atout majeur pour toute entreprise souhaitant investir dans un territoire dynamique et compétitif. Saisissez cette occasion unique pour concrétiser votre projet d'implantation en Normandie !

Surface commerciale : 119 000 m²

Surface totale : 119 000 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Mesnil-Mauger (14270), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Mesnil-Mauger : **1 079 (sos villages)**

Photos

