

Pizza, kebab, sandwich proche d'une école et d'un hôtel,, Jargeau (45150)

Annonce **C1302165** mise à jour le **16 mars 2026**

Description de l'activité

Loiret - Jargeau (45150) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide, vente à emporter et sur place ; pizza, kebab, sandwich et snacking.

Surface commerciale : 24 m²

Surface totale : 54 m²

Points fort :

- Emplacement en centre-ville, proche d'une école et d'un hôtel.
- Matériel récent (-3 ans).
- Faible charges.

Loyer mensuel : 720 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
81 000 € (HT)	105 000 € (HT)	150 000 € (HT)
36 000 € (HT)	43 000 € (HT)	57 000 € (HT)
11 000 € (HT)	2 000 € (HT)	13 000 € (HT)
10 000 € (HT)	2 000 € (HT)	13 000 € (HT)
10 000 € (HT)	2 000 € (HT)	11 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité? plus importante
Type de cession : fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession : **49 980 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **15 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Jargeau (45150), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Jargeau : **4 616 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.