

Bar, Brasserie 75 couverts avec terrasse face, la mer,, Les Sables-d'Olonne (85180)

Annonce **C1302084** mise à jour le **26 juin 2025**

Description de l'activité

Vendée - Les Sables-d'Olonne (85180) : Emplacement de 1er ordre face à la mer pour un fonds de commerce de bar - brasserie.

Un établissement disposant de 75 places avec terrasse. Décoration et aménagement récents.

Activité à l'année avec 5 semaines de congés/an et 2 jours de fermeture par semaine sauf juillet et août.

CA de 460 786 € HT pour une rentabilité proche de 100 000 €.

Le plus : Un bel appartement face à la mer avec 3 chambres.

Prix du fonds de commerce : 416 480 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Loyer mensuel : 2 912 €

Éléments chiffrés :

CA	518 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **416 480 € FAI**

Localisation

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85180), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Les Sables-d'Olonne : **14 918 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.