

Restaurant gastronomique de 50 couverts dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1302005** mise à jour le **18 mars 2025**

Description de l'activité

Situé au cœur d'un charmant village de la Côte basque, ce restaurant gastronomique offre une opportunité pour un chef souhaitant exprimer pleinement son talent et affirmer son univers culinaire.

Dans une bâtie typique au cachet authentique, l'établissement propose une salle d'une capacité de 50 couverts, avec un potentiel d'optimisation.

La cuisine, spacieuse et parfaitement équipée, est complétée par une grande surface de réserve.

Un logement de fonction sur place ajoute un confort appréciable.

Avec un chiffre d'affaires supérieur à 1,2 MEuros, cette affaire promet un développement à la hauteur de son prestige.

Nombre de places en salle : **50**

Loyer annuel : 44 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 249 000 €
EBE en 2024	212 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **825 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **198 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.