

Garage - mécanique générale dans le Var (83)

Annonce **C1302002** mise à jour le **18 mars 2025**

Description de l'activité

Vente de garage, entretien et réparation toutes marques en réseau agréé au cœur d'une très grande zone d'activité commerciale d'importance régionale, proche de l'autoroute en périphérie d'une grande ville du littoral varois.

Excellent outil de travail d'une surface de 600 m² et d'un parking de 300 m², l'atelier dispose de 4 ponts et de matériel de pointe de dernière génération pour assurer un service de qualité apprécié d'une très belle clientèle fidèle (particuliers, entreprises et grands comptes).

Cette très forte notoriété se traduit également par une excellente e-réputation.

Le volume d'affaires pourrait réellement progresser avec le développement de la vente de véhicules profitant d'un show room de 300 m² inexploité à ce jour.

Possibilité de logement sur place selon les besoins du futur repreneur avec un appartement de 200 m² profitant d'une grande terrasse de 70 m² donnant sur la verdure environnante.

Affaire à reprendre idéalement par un couple ou par un duo d'associés, épaulé par l'équipe en place.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 900 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	437 000 €
EBE en 2024	132 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **352 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **141 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.