

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur dans la Vienne (86)

Annonce **C1301978** mise à jour le **18 mars 2025**

### Description de l'activité

Belle clientèle avec pouvoir d'achat.

Boucherie, charcuterie, traiteur sur place.

Chiffre d'affaire de 950 keuros avec une excellente rentabilité.

CA réalisé 100 % en magasin.

Laboratoire refait à neuf en 2022 avec de très beau volume.

Matériel en très bon état. Climatisation 2022.

Clientèle fidélisée avec un bon pouvoir d'achat.

Fermeture 2 jours par semaine.

**Loyer annuel : 10 492 €**

#### Éléments chiffrés :

|           | 2024      | 2025 |
|-----------|-----------|------|
| 973 000 € | 944 000 € |      |
| €         | €         |      |
| 194 000 € | 179 000 € |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **436 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **52 000 €**

### Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.