

Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 20 couverts avec terrasse, Paris 6ème (75006)

Annonce **C1301969** mise à jour le **18 mars 2025**

Description de l'activité

Paris 6ème - quartier recherché. Bistrot - restaurant avec extraction. 20 places assises.

Possibilité, sous réserve d'autorisation, d'obtenir une terrasse estivale.

Cuisine de chef réaménagée récemment, équipement complet et fonctionnel, aucun travaux à prévoir.

Forte clientèle à bon pouvoir d'achat : Résidents, bureaux, enseignes, touristes.

Fermé 1,5 jour / semaine et 4 semaines par an.

Pas de personnel à reprendre.

Bail renouvelable décembre 2032, faible loyer mensuel de 1 684 Euros.

CA HT 2024 autour de 300 000 Euros.

Une belle adresse et un parfait outil de travail.

Tenue depuis 12 ans.

Prix : 242 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Loyer annuel : 20 208 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.