

Art de la table, Bazar / cadeaux, 110 m² en Ille et Vilaine (35)

Annonce C1301965 mise à jour le 18 mars 2025

Description de l'activité

Magasin d'arts de la table et cadeaux.

Le magasin d'une surface commerciale d'environ 110 m² bénéficie d'un bon emplacement dans l'une des principales galeries commerçantes.

Les atouts de l'affaire :

- Activité résiliente et régulière.
- Emplacement de la cellule commerciale ouvrant sur les 2 artères principales de la galerie.
- Surface de vente d'environ 110 m².
- Reprise en pas de porte possible.
- Chiffre d'affaires HT > 274 000 Euros / EBE > 41 000 Euros.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 39 684 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	274 000 €
EBC en 2024	41 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **122 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **37 000 €**

Localisation

Localisation : Ille et Vilaine, Bretagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.