

Bar, Brasserie 50 couverts avec terrasse dans la Vienne (86)

Annonce **C1301964** mise à jour le **18 mars 2025**

Description de l'activité

Emplacement N°1, pour ce bar - brasserie situé en centre-ville.

Établissement d'une cinquantaine de places avec en plus une salle non exploitée et une magnifique terrasse en angle.

Environnement très commerçant avec flux piéton et voiture important. Stationnement accessible face à l'établissement.

Convienrait à tout type de restauration, affaire à redynamiser.

CA 2023 de 255 keuros non significatif car gros potentiel.

Convienrait également à une franchise.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	255 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **225 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.