

Supérette, Traiteur, Boucherie, Charcuterie, Supérette, Epicerie, Alimentation dans le Morbihan (56)

Annonce C1301955 mise à jour le 18 mars 2025

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce supérette - traiteur au cœur du village.

Un commerce d'alimentation, idéalement situé au cœur du village, combinant une supérette et une activité de traiteur-charcuterie-boucherie.

Informations clés :

- Type d'activité : Supérette, traiteur, charcuterie, boucherie.
- Superficie : Environ 150 m² de surface commerciale.
- État : Excellent, aucun travaux nécessaires.
- Équipement : Vitrines réfrigérées aux normes, partiellement récentes laboratoire bien sectorisé et parfaitement équipé.

Atouts majeurs :

Au cœur du village, garantissant une clientèle régulière polyvalence de l'activité :

- Combinaison lucrative de supérette et services de traiteur.
- Qualité de l'outil de travail.
- Loyer avantageux : Bail commercial avec la mairie comme bailleur soutien local.

Accompagnement efficace des exploitants par la mairie rentabilité attractive : Excellent ratio prix de vente / chiffre d'affaires / EBE.

Ce commerce représente une opportunité pour un entrepreneur souhaitant s'implanter dans le secteur de l'alimentation de proximité.

La combinaison d'une supérette et d'une offre traiteur-charcuterie-boucherie permet de diversifier les sources de revenus et de répondre à une large gamme de besoins de la clientèle locale.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 7 181 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
378 000 €	371 000 €	
€	€	
76 000 €	77 000 €	
€	€	
€	€	

€

€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **28 000 €**

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.