Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureau de 12 m², Épinay-sur-Seine (93800)

Annonce **C1301947** mise à jour le **11 novembre 2026**

Description de l'activité

Épinay-sur-Seine (93800) : Bureau de 12 m² à louer dans un immeuble à 5 min de la gare RER, situé au 1er étage d'un immeuble de bureaux.

Loyer : 280 euros / mois TTC/CC comprenant électricité, eau, chauffage et entretien des parties communes.

Bail précaire de maximum 3 ans.

- Honoraires de commercialisation : 500 euros HT.
- Disponibles au 1er mai 2025.
- Honoraires de 600 € à la charge du locataire.
- Provision sur charges : 105 € / mois, régularisation annuelle.
- Dépôt de garantie : 350 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 12 m²

Surface totale : 12 m²

Loyer mensuel : 280 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Épinay-sur-Seine (93800), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Épinay-sur-Seine : **54 041 (grande ville)**

Photos

