

Local d'activité / Entrepôt, 565 m2 dans une zone artisanale,, Panjas (32110)

Annonce **C1301928** mise à jour le **07 janvier 2026**

Description de l'activité

Gers - Panjas (32110) : A vendre un ensemble immobilier à usage d'ateliers - ancienne menuiserie gersoise situé dans un charmant village dynamique et paisible du Gers.

A seulement 15 minutes de Nogaro et 5 minutes d'Estang, cet ensemble immobilier offre un cadre idéal pour développer une activité artisanale ou industrielle.

La superficie totale des bâtiments est de 565 m2, comprenant plusieurs ateliers, salle et hangars à rafraichir. Un bureau de 41 m2 est en parfait état. Diverses salles, annexes et espaces de travail complète le bien.

Situé sur un terrain de 3 723 m2 à l'entrée du village, il offre de nombreuses possibilités d'aménagement.

Ancienne entreprise familiale de menuiserie, le site se prête parfaitement à la reprise d'une activité artisanale, qu'il s'agisse de menuiserie ou d'un autre domaine. Il peut également être transformé en espace de stockage, entrepôt ou atelier pour une nouvelle activité.

La localisation en zone artisanale, dans un cadre calme et agréable, est un atout pour les professionnels cherchant un lieu fonctionnel et adaptable à leurs besoins.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 565 m²

Surface totale : 565 m²

Informations sur la cession

Prix : **184 000 €**

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos



