

## Bar licence IV 300 places avec terrasse dans une zone dynamique,, Revel (31250)

Annonce C1301911 mise à jour le 02 juillet 2025

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Revel (31250) : Au cœur du Lauragais, à moins d'1h de Toulouse, à vendre un fonds de commerce de bar Licence IV, donnant sur une place principale et centrale de la ville. Ambiance de ville chargée d'histoire, place du marché avec flux important. Affaire historique, aux normes.

Surface globale de 370 m<sup>2</sup>, terrasse comprise de 150 m<sup>2</sup>. Capacité de 300 places assises.

Personnel en place.

- Chiffre d'affaires en progression supérieur à 275 000 €.
- EBE d'environ 80 000 €.

Loyer raisonnable de 1572 € / mois représentant 7% du chiffre d'affaires.

Affaire de plaisir, relation, constitution de patrimoine.

Opportunité des murs à la vente.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **300**

**Surface commerciale** : 370 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 370 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 572 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **257 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Revel (31250), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Revel : **9 689 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.