

Local commercial de 45 m2 pour différentes activités en plein centre ville,, La Roche-sur-Foron (74800)

Annonce **C1301822** mise à jour le **01 juillet 2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - La Roche-sur-Foron (74800) : En cœur de ville, un local commercial bénéficiant d'une visibilité maximale et d'un flux constant de passants.

Cette boutique atypique offre suffisamment de place pour accueillir les clients et l'arrière-salle de 33 m2 est prête à être aménagée et à exprimer la créativité ; une galerie d'exposition, un salon de thé, elle donne directement sur un petit jardin privatif ensoleillé.

Cette jolie boutique est prête à accueillir un projet.

Le loyer est à seulement 690 € TTC par mois.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 30,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 690 €

Informations sur la cession

Prix : **39 000 €**

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Foron (74800), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Foron : **10 710 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.