Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans le centre ville, en Vendée (85)

Annonce **C1301710** mise à jour le **27 mai 2025**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de bar avec une Licence IV situé sur un axe principal du centre-ville.

Restaurant ouvrier possédant cuisines aux normes, une terrasse et un stationnement facile.

Restaurant, avec énorme potentiel car 5 services par semaine actuellement. Fermé le soir et le week-end. Congés de 5 semaines par an.

Bonne rentabilité.

Idéal pour un couple dynamique et motivé en première installation.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Loyer annuel : 10 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	60 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.