

## Bar, Restaurant 199 couverts dans une commune touristique, proche de Lorient (56100)

Annonce C1301693 mise à jour le 27 mai 2025

### Description de l'activité

---

Bretagne - Morbihan, à 40 minutes de Rennes - Vannes - Lorient, à vendre un charmant restaurant - bar situé au cœur d'une pittoresque commune très prisée des touristes.

La capacité du restaurant est d'environ 199 places.

Ouvert 6 services les midis, et le samedi soir et dimanche midi uniquement sur réservations.

Équipe dynamique en place.

L'établissement dispose aussi de sept chambres confortables. Un grand parking privé est disponible.

Avec un chiffre d'affaires dépassant 848 000 € HT, le restaurant - bar est une référence incontournable dans ce secteur géographique.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Nombre de chambres : 7

Nombre de places en salle : 199

**Loyer annuel : 3 500 €**

### Éléments chiffrés :

EBE	118 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **350 720 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Lorient (56100), Morbihan, Bretagne

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.