

## Restaurant traditionnel près de Lannion (22300)

Annonce **C1301682** mise à jour le **15 mai 2025**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : A vendre restaurant de type traditionnel à l'ardoise situé sur une commune de la périphérie lannionnaise.

Doté d'un agencement récent et de qualité, il on séduira par sa décoration.

La qualité de vie sera préservée grâce à une ouverture en journée, une journée hebdomadaire de fermeture actuellement en place, ainsi que 5 semaines de congés annuels.

Le chiffre d'affaires développé d'environ 130.000 € permet de dégager une rentabilité intéressante.

**Loyer mensuel : 620 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	130 000 €
EBE	33 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **92 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**