

## Bar, Tabac, Loto, Presse, Epicerie avec terrasse dans le Finistère (29)

Annonce **C1301681** mise à jour le **15 mai 2025**

### Description de l'activité

Finistère (29) : Situé dans une commune de 1500 habitants, ce commerce est le seul de la localité.

Il dispose d'une superficie de 200 m<sup>2</sup>, offrant une surface de bar, d'une épicerie pour les produits frais et de première nécessité, d'une terrasse bien exposée, idéale pour profiter du soleil toute l'après-midi et d'un parking disponible pour la clientèle.

Comprends un logement attenant, idéal pour un couple ou une petite famille.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 008 €

### **Éléments chiffrés :**

EBE	77 000 €
-----	----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **210 520 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.