Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto près de Saint-Malo sur un axe passant (35400)

Annonce **C1301660** mise à jour le **13 mai 2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre bar, tabac, FDJ en bon état situé sur la côte d'Emeraude, proche Saint Malo, sur un axe passant

Un beau logement offrant une qualité de vie, avec un EBE de 60 724 €.

Bon rapport qualité/ prix.

Prix FAI : 221.600 €.

Loyer annuel : 9 848 €

Éléments chiffrés :

EBE	61 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **199 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.