

## Local commercial idéal pour Gîte, Restaurant, Organisation de réception 150 couverts, Lons le Saunier (39000)

Annonce **C1301576** postée le **14/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Jura - Lons le Saunier (39000) : Avec des pierres apparentes, Caves voutées, plafond à la française, la bâtie est prête à accueillir un nouveau projet de restauration, gîte, lieu de mariage, réception ; près de 1500 m<sup>2</sup> à réhabiliter pour ce lieu insolite. Emplacement proche des lacs et à une heure de la frontière Suisse.

Sur un terrain de plus de 20 000 m<sup>2</sup> avec parking de plus de 150 places, possibilité d'élaborer un projet en plein cœur du Jura.

Nombre de places en salle : **150**

**Surface commerciale** : 1 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 500 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **680 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **653 846 €**

Montant honoraires : **4 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Lons le Saunier : **17 353 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.