

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 110 m<sup>2</sup> dans un quartier résidentiel, proche de Lyon (69000)

Annonce C1301539 postée le 13/mars/2025

### Description de l'activité

---

Rhône (69) - Est Lyonnais, sur un axe passant avec parking et belle visibilité, dans un quartier résidentiel, à vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur. Beaucoup de fabrication.

Affaire exploitée par le couple, pas de salarié.

Idéal pour un couple de professionnels.

Opportunité pour une première affaire.

**Surface commerciale :** 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 110 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Emplacement.
- Rentabilité.
- Potentiel.
- Prix.

**Loyer mensuel :** 1 600 €

**Éléments chiffrés :**

CA en 2024	295 000 €
EBE en 2024	80 000 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **111 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**