Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria dans l'Hérault (34)

Annonce **C1301379** postée le **11/mars/2025**

Description de l'activité

Pizzeria sous enseigne / vente sur place vente à emporter / livraison idéalement située sur un emplacement doublement stratégique en terme de visibilité et de logistique.

Elle bénéficie d'une excellente rentabilité et représente une belle opportunité de reconversion en toute sécurité.

Le quartier réunissant activités commerciales, fac, bureaux mais aussi un grand nombre d'habitations très proches.

Cet établissement dispose de 120 m2 de surface commerciale, avec des agencements de qualité.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 33 200 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
533 000 €	490 000 €	
€	€	
131 000 €	84 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.