

Bar, Restaurant en Haute-Savoie (74)

Annonce C1301361 postée le 11/mars/2025

Description de l'activité

A vendre restaurant - bar dans une station de ski familiale de Haute-Savoie. Emplacement numéro 1 au départ des pistes.

Exploitée par un couple et 2 saisonniers.

Clientèle locale et touristique fidèle à fort pouvoir d'achat.

Cuisine simple, service toute la journée en saison de pizzas, burgers, spécialités savoyardes, crêpes, gaufres, etc.

Idéal pour un couple ou une première affaire.

Loyer annuel : 19 024 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	270 000 €
EBC en 2024	88 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **247 500 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **99 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.