Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbi/front-end/retif/default/images
Place des Commerces

# Fermetures pour le bâtiment en Haute Garonne (31)

Annonce **C1301305** postée le **11/mars/2025**

## Description de l'activité

Entreprise spécialisée dans la fermeture des bâtiments, fondée il y a plus de 20 ans, bénéficiant d'une excellente notoriété.

Plus de 50 % du chiffre d'affaires est généré par une clientèle récurrente.

La société travaille essentiellement en BtoB avec une équipe de 7 personnes. Elle dispose de vastes locaux comprenant des bureaux, un showroom, un atelier de fabrication ainsi qu'un espace de stockage.

L'entreprise est proposée à la vente avec une cession de 100 % des titres, pour un montant de 1 597 keuros FAI, basé sur le dernier bilan en cours de clôture et la valorisation du fonds de commerce à 973 keuros. L'exercice 2024 se clôture avec un chiffre d'affaires HT de plus de 1 500 keuros et un EBE retraité de la rémunération du dirigeant d'environ 470 keuros. Le bilan 2024 devrait afficher environ 620 keuros de fonds propres.

Une optimisation du financement de l'opération pourra être envisagée, notamment via une prise de dividende du cédant avant la cession.

**Éléments chiffrés :**

| | 2024 | 2025 |
|---|---|---|
| 1 538 000 € | 1 266 000 € | |
| € | € | |
| 472 000 € | 432 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | titres de la société |
| Prix de cession : | **1 597 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **639 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Occitanie**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**