

## Salon de coiffure, 70 m2, Lille (59000)

Annonce C1301294 postée le 11/mars/2025

### Description de l'activité

---

Lille. Dans la belle métropole Lilloise, beau salon de coiffure situé en centre-ville d'un secteur recherché. A proximité des écoles et des commerces, facilité de stationnement.

Ce salon est dans un état impeccable avec 9 postes de travail et 3 bacs à shampoing.

Bonne rentabilité.

La cédante + 1 salariée (coiffeuse qualifiée).

**Surface commerciale : 70 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 70 m<sup>2</sup>**

**Loyer annuel : 8 032 €**

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
108 000 €	111 000 €	
€	€	
42 000 €	€	
€	€	
€	€	
1 €	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **31 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.