Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria sur place et VAE face au port de Charente Maritime (17)

Annonce **C1301293** postée le **11/mars/2025**

Description de l'activité

A vendre pizzeria à emporter sur une île de Charente Maritime.

Bénéficiant d'une vingtaine de places en terrasse et de quelques tables en intérieur, cet établissement jouit d'une très bonne renommée et à su fidéliser sa clientèle à la fois locale et touristique.

Idéale pour un couple cherchant à faire ses premières armes sur un établissement saisonnier.

Loyer annuel : 11 747 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	167 000 €
EBE en 2025	45 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**143 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**71 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.