

## Boulangerie - pâtisserie, cambrasis dans le Nord (59)

Annonce **C1301286** postée le **11/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Idéalement située, à vendre une boulangerie - pâtisserie située dans le cambresis accueillera une famille dans un logement de 6 chambre au-dessus de l'établissement.

Le four à sole électrique est de 2018.

La boulangerie réalise 38 quintaux avec l'équipe en place de boulanger, pâtissier et vendeuse.

Fermée le lundi et dimanche après-midi, elle bénéficie aussi de 5 semaines de fermeture par an.

Le chiffre d'affaires est constitué des vente en magasin mais aussi de quelques dépôts.

Le loyer est de 2 400 €.

Nombre de quintaux de farine /an : **456**

**Loyer mensuel : 2 400 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	482 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **324 880 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**