Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Esthétique, massage dans le centre ville, proche de Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1301205** mise à jour le **05 mai 2025**

Description de l'activité

Ain (01) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté situé proche de Bourg-en-Bresse (01000).

Cette affaire comprend 3 cabines, une douche, un accueil et une réserve.

Surface totale de 48 m2.

Possibilité de développement.

Idéal pour une première affaire.

Prix de cession : 19 900 € FAI.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 48 m²

Points fort :
- Situation.
- Matériel.

Loyer mensuel : 380 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
41 000 € (HT)	36 000 € (HT)	34 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
1 € (HT)	1 € (HT)	1 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activit? plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**19 900 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**10 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	Personne ayant connaissance de l'activité esthétique et-ou massage.

Localisation

Localisation : **à proximité de Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

